

2010年3月2日

## 「戸塚東急プラザ」プロパティマネジメント業務受託について ～運営コンセプトは“心に響くサービスの提供”～

平成22年3月2日

東急不動産SCマネジメント(株)は、平成22年4月2日オープン(予定)の「戸塚東急プラザ」のプロパティマネジメント業務を東急不動産(株)及び(株)東急コミュニティーより受託いたしました。

「戸塚東急プラザ」は「戸塚駅西口第1地区第二種市街地再開発事業」において特定建築者として建設した「戸塚西口共同ビル」の一部(保留床)を東急不動産(株)と(株)東急コミュニティーの二社が取得し、運営する商業施設です。当社は“心に響くサービスの提供”を運営コンセプトに、おもてなしの心をもって日々サービスを行い、地域のお客様に末永くお役に立てる空間創りを目指し、当該施設の運営を行ってまいります。

これにより、当社受託施設は、「渋谷東急プラザ」「蒲田東急プラザ」「箕面マーケットパークヴィソラ」及び「サクラス戸塚」に続き5施設目となります。

### 【戸塚東急プラザ】施設概要

所在地	横浜市戸塚区戸塚町16番地1
交通	JR東海道線・JR横須賀線・横浜市営地下鉄「戸塚」駅前
店舗面積	約9,812㎡(約2,968坪)
事業者	東急不動産株式会社、株式会社東急コミュニティー
運営者	東急不動産SCマネジメント株式会社
店舗数	56店舗(ファッション、雑貨、書籍、カフェ、食品スーパー等)
スケジュール	平成22年4月2日開業(予定)

### ■「戸塚東急プラザ」ロゴマーク

TOKYU PLAZA  
TOTSUKA

### ■「戸塚東急プラザ」内観イメージ



2 F フロア内



4 F フロア内

■ 「戸塚東急プラザ」施設位置図

