

2010年4月1日

「赤坂東急ビル」プロパティマネジメント業務及び「(仮称)阿倍野プロジェクト」開業準備業務の受託について

平成22年4月1日

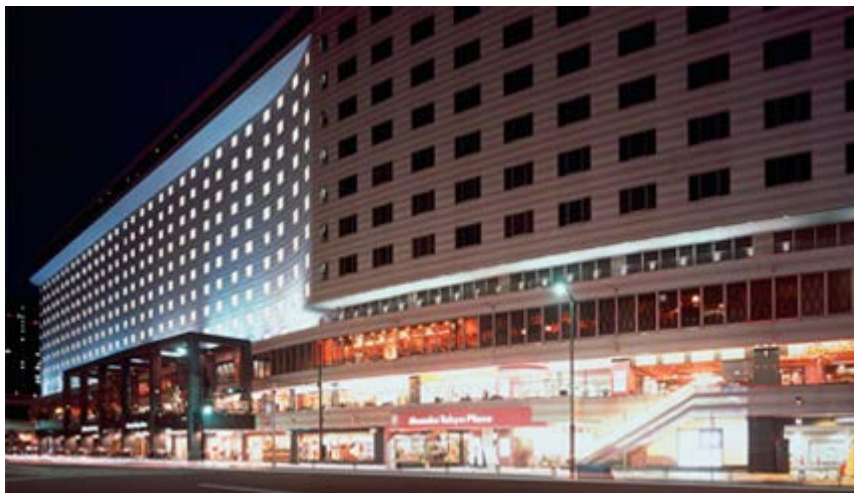
東急不動産SCマネジメント(株)は、平成22年4月1日より「赤坂東急ビル」のプロパティマネジメント業務及び「(仮称)阿倍野プロジェクト」の開業準備業務を東急不動産(株)より受託いたしました。

「赤坂東急ビル」は昭和44年に東急不動産(株)が開発した「店舗・ホテル・オフィス」からなる複合施設で、当社は「赤坂東急プラザ」を含め施設全体の運営を行います。また、「(仮称)阿倍野プロジェクト」は東急不動産(株)が特定建築者として「阿倍野A1地区第二種市街地再開発事業A2棟」を建設し、平成23年春の開業後、同社が大阪市の取得床を一括賃借し、同社取得床とあわせて一体的に運営する商業施設で、当社は開業に向けた準備を行います。

これにより、当社受託施設は、「渋谷東急プラザ」「蒲田東急プラザ」「箕面マーケットパークヴィソラ」「サクラス戸塚」及び「戸塚東急プラザ」に続き7施設目となります。

【赤坂東急ビル】施設概要

所在地	東京都千代田区永田町二丁目14番3号
交通	銀座線・丸の内線「赤坂見附駅」徒歩1分
延床面積	45,621.28㎡(13,800.44坪)
賃貸面積	33,285.16㎡(10,068.76坪)
施設内容	複合ビル(ホテル・店舗・事務所・駐車場)
開業	昭和44年(1969年)
ホームページ	http://www.akasaplaza.com



赤坂東急ビル概観写真

【(仮称)阿倍野プロジェクト】計画概要

所在地	大阪市阿倍野区阿倍野筋一丁目80番1外
交通	JR線・御堂筋線「天王寺駅」、近鉄線「大阪阿部野橋駅」等
延床面積	183,730.40㎡(55,578.53坪)
賃貸面積	130,374.02㎡(39,438.20坪)
施設内容	商業ビル(店舗・ホール・駐車場)
開業	平成23年(2011年)春



(仮称) 阿倍野プロジェクト施設概観完成予想図