

2011年10月1日

## 「(仮称)表参道プロジェクト」開業準備業務の受託について

平成23年10月1日  
東急不動産SCマネジメント株式会社

### 「(仮称)表参道プロジェクト」開業準備業務の受託について

東急不動産SCマネジメント(株)は、平成23年10月1日より「(仮称)表参道プロジェクト」の開業準備業務を、東急不動産(株)より受託いたしました。

「(仮称)表参道プロジェクト」は、東急不動産(株)が渋谷区神宮前4丁目にて建設中の新しい都市型商業施設です。

当施設は、数々のファッション・カルチャームーブメントの発祥地として常にトレンド性の高いエリアとして認知されてきた日本を代表する商業エリア、「原宿・表参道」の中心にあり、高級ブランドが立ち並ぶ「表参道」とカジュアルファッションの出店が活発な「明治通り」の2大ストリートの交差点に位置しています。

“「ここでしか」「ここだから」をカタチに”を開発コンセプトに、立地ポテンシャルを最大限に活かし、国内にとどまらず世界にむけた一大情報発信拠点として、原宿・表参道エリアの新たなランドマークとなる施設を目指しております。

これにより、当社受託施設は、32施設目となります。

#### 【(仮称)表参道プロジェクト】施設概要

- 所在地 東京都渋谷区神宮前4-30-3
- 交通 J R山手線 原宿駅 徒歩4分  
東京メトロ 千代田線・副都心線 明治神宮前〈原宿〉駅 徒歩1分  
東京メトロ 千代田線・半蔵門線・銀座線 表参道駅 徒歩7分
- 階数 地下2階～地上7階
- 面積 敷地面積 2,057.18㎡、建築面積 1,662.77㎡、延床面積 11,854.98㎡
- 構造 鉄骨造 一部鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄筋コンクリート造
- 用途 店舗、駐車場
- 設計者 NAP建築設計事務所・(株)竹中工務店
- 施工 (株)竹中工務店
- 竣工 平成24年3月予定
- 開業 平成24年春予定



「(仮称)表参道プロジェクト」外観イメージ